

Til: Sandefjord kommune
Fra: Ingeniørservice AS v/Jonas Grytnes
Dato 19.11.2018
Emne: **Oppstartsmøte «Dalenveien 445 massedeponi».**

Notat

Informasjon

1. Navn på tiltakshaver og forslagsstiller. Tlf. nr, e-postadresser og adresse.

Tiltakshaver: John Fadum AS v/ Anders Lefsaker
Post@johnfadum.no/anders@johnfadum.no
Fadumveien 69, 3170 Sem

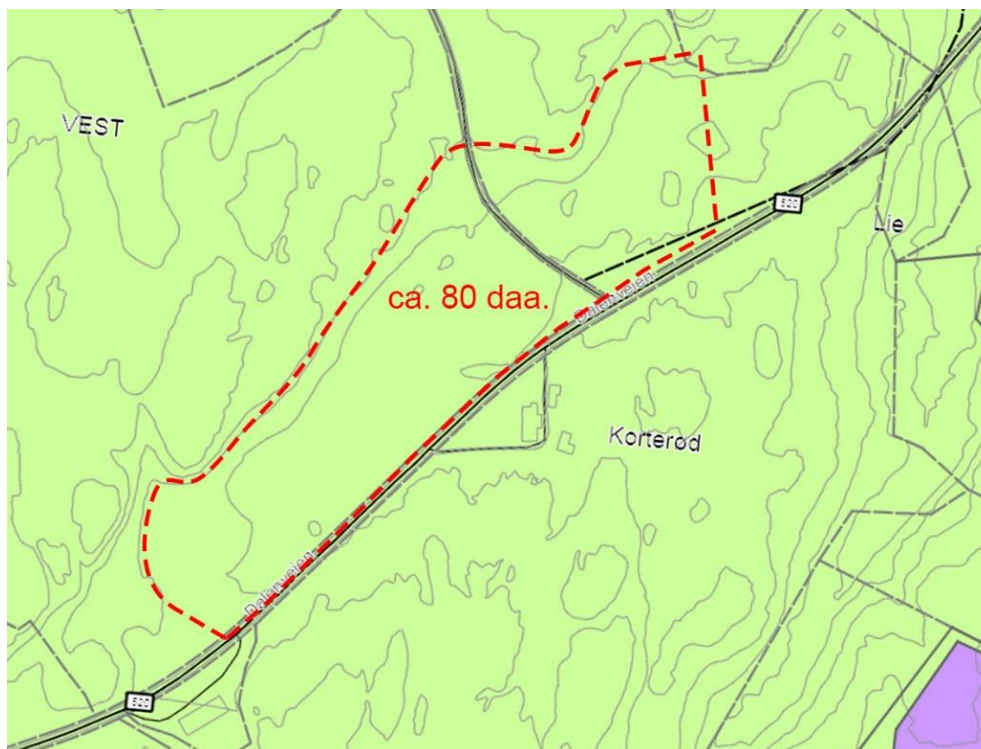
Forslagsstiller: Ingeniørservice AS v/Jonas Grytnes
jg@ingserv.no, 400 34 783
Broen 5D, 3170 Sem

2. Kort presentasjon av prosjektet:

Formålet med planforslaget er å legge til rette for et massedeponi ved Dalenveien 445. Planområdet ligger innenfor gbnr. 502/1 og deponiet vil ha en størrelse på ca. 80 daa. Dagens areal blir benyttet som landbruk og er det skog av middels/høy bonitet.

3. Overordnede planer:

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF formål og uregulert.



4. Planavgrensning:

Plangrensen grenser mot Dalenveien i sørøst og mot en fjellrygg i nordvest.

5. Grunneier:

Grunneier er Torbjørn Opsal, tlf. 91155808.

6. Infrastruktur:

Det må opparbeides en adkomstveg til planområdet. Vedlagt oversiktskart viser adkomst fra Dalenveien via en veg til Stall Gøtesen. Anleggsvei mot sørvest hvor det skal begynne å fylles fra sørvest mot nordøst. 30-40 meter av adkomstveg fra Dalenveien skal asfalteres og det skal settes opp en bom.

7. Konsekvensutredning:

Deponier for masse på land og i sjø større enn 50 dekar eller 50 000 m³ masse.

8. Kartgrunnlag:

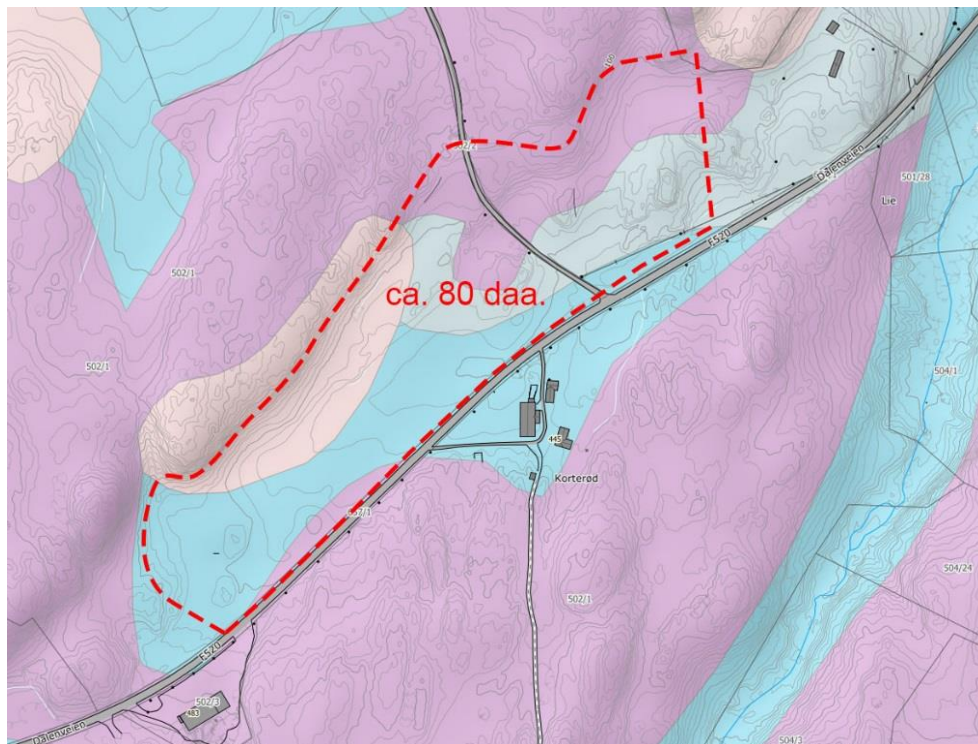
Ikke bestilt kartgrunnlag. Avklares etter oppstartsmøte.

9. Sikre grenser:

Ønsket plangrense ligger innenfor gbnr 502/1.

10. Spesielle utredninger:

Ettersom det skal deponeres masser er det viktig at det ikke vil forekomme utglidning av masser. Dagens landbruk er vurdert med svært god jordkvalitet og det er hensiktsmessig å benytte seg av dette etter endt deponi. Løsmassekart viser at det er forvitringmateriale, bart fjell og hav-/jordavsetning. Viktige temaer er grunnstabilitet, grunnforhold, jordkvalitet og løsmasser.



11. Interessekonflikter?

Materiale som leveres sammen med dette notatet

- Oversiktskart med planavgrensning.
- Utsnitt av kommuneplanen for området med inntegnet forslag til plangrense.